

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUỲNH LƯU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 124/TB-CCTHADS

Quỳnh Lưu, ngày 26 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2022/KDTM-ST ngày 30 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Quỳnh Lưu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu;

Căn cứ căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 75/TB-CCTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu.

Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Quỳnh Lưu ký hợp đồng với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Nghệ An tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất mang tên ông Đậu Đức Thiệu và bà Dương Kiều Oanh tại khối 1, thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An, thửa đất số 30, tờ bản đồ số 118-66D, diện tích sử dụng 244 m² (trong đó đất ở đồ thị 200 m², đất trồng cây hàng năm 44 m²) nay là thửa đất số 71, tờ bản đồ số 11 (bản đồ số) có diện tích đo thực tế là 236 m² và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là nhà ở 02 tầng, công trình phụ.

Giá khởi điểm: 6.890.180.000 đồng

Bảng chữ: Sáu tỷ tám trăm chín mươi triệu một trăm tám mươi nghìn đồng.

(Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan. Tiền thuế phí từ việc chuyển quyền sử dụng đất thực hiện theo quy định pháp luật.)

Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký đấu giá trong giờ hành chính từ ngày 26/02/2024 đến 17h00 ngày 21/3/2024 tại trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Nghệ An

Thời gian nộp tiền đặt trước 3 ngày 21,22 và 25/3/2024 vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Nghệ An (trong giờ hành chính). Số tài khoản **55899999** tại ngân hàng Ngân hàng TMCP Eximbank- Chi nhánh Vinh- Nội dung: Họ tên + nộp tiền đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu

Thời gian bán đấu giá: 9 giờ 00 ngày 26 tháng 03 năm 2024.

Địa điểm bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu.

Hình thức bán đấu giá: trả giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

Phương thức đấu giá: trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu.

Địa chỉ: Khố 4, thị trấn Cầu Giát, huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An.

Điện thoại: 0944777355 gặp đc Hải- Chấp hành viên phụ trách.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý để phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Cầu Giát;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Quỳnh Lưu;
- Kế toán ghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Nghệ An;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Văn Hải